

# **IL MERCATO DEL PROJECT FINANCING IN ITALIA**

Estratto dall'Osservatorio Congiunturale  
sull'Industria delle Costruzioni – Dicembre 2013

## Sommario

<b>IL MERCATO DEL PROJECT FINANCING IN ITALIA .....</b>	<b>3</b>
<b>LE GARE BANDITE .....</b>	<b>3</b>
<b>LE AGGIUDICAZIONI .....</b>	<b>9</b>

## IL MERCATO DEL PROJECT FINANCING IN ITALIA

Il mercato del partenariato pubblico privato ha risentito, negli ultimi anni, della grave crisi finanziaria che ha colpito l'intera economia. A causa dell'instabilità finanziaria, che si manifesta con crisi di liquidità e difficoltà di accesso al credito, sono sempre meno le iniziative che riescono a raggiungere il closing finanziario. In questo contesto, il PPP sta tentando di adattarsi al nuovo scenario, con l'incremento delle iniziative e con il forte ridimensionamento del valore delle opere.

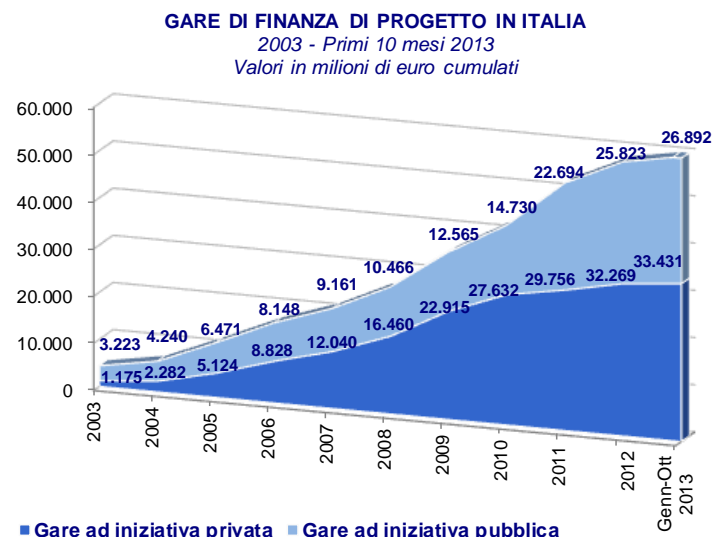
Esistono, inoltre, altre problematiche che minano lo sviluppo del mercato del project financing. Dall'indagine Ance sulla realizzazione delle opere<sup>1</sup> emerge infatti che tra le principali cause che ostacolano il regolare svolgimento delle operazioni ci sono i contenziosi determinati soprattutto dalla carente definizione delle clausole contrattuali, dall'incapacità di indicare in maniera puntuale gli obblighi e responsabilità delle parti nonché di definire la corretta allocazione dei rischi del progetto.

Un ulteriore freno alla realizzazione delle opere in project financing è rappresentato dalla carenza di adeguati documenti alla base dei bandi di gara determinata dalla mancanza di figure professionali all'interno della Pubblica Amministrazione in grado di affrontare tale tipologie di operazioni, determinando così una gestione del patrimonio pubblico inefficace ed inefficiente. Infine un'altra criticità concerne la presenza di procedure burocratiche troppo lente, che determinano forti rallentamenti dell'iter realizzativo, causata dalla presenza di vincoli ambientali e archeologici.

È pertanto, auspicabile far fronte alle problematiche specifiche del mercato del project financing per consentire il rilancio infrastrutturale del Paese.

### Le gare bandite

Il mercato complessivo del project financing, **tra gennaio 2003 ed ottobre 2013 conta 5.029 iniziative del valore complessivo di 60.323 milioni di euro**, di cui 33.431 milioni di euro per gare ad iniziativa privata e 26.892 milioni di euro per gare ad iniziativa pubblica.



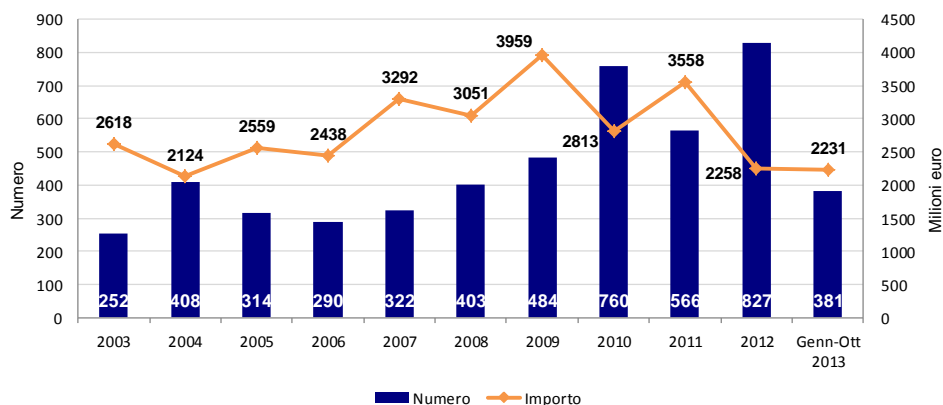
Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

<sup>1</sup> Il project financing in Italia- L'indagine ANCE sulla realizzazione delle opere (2012).

Depurandola dalle grandi opere, superiori ai 500 milioni di euro, la serie storica del mercato del project financing dal **2003 al 2012**, mostra un aumento del **numero** delle iniziative, interrotto solo nel biennio 2005-2006 e nel 2011.

Diverso, invece, è il trend del **valore** delle opere bandite che ha seguito, a partire dal 2003, un andamento altalenante ma tendenzialmente in crescita fino al 2009. Dal 2009, con il consolidamento della crisi, il mercato della finanza di progetto ha invertito la propria tendenza iniziando così una fase di forte contrazione.

**L'EVOLUZIONE DELLE GARE DI PROJECT FINANCING\***  
Serie storica 2003-primi dieci mesi 2013



\*Importo e numero al netto delle maxi opere

Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

Analizzando nel dettaglio il **valore dei bandi di gara** si evidenzia un ammontare pari a 2,6 miliardi di euro nel 2003, cresciuto a 3,3 miliardi di euro nel 2007, fino ad arrivare al picco nel 2009 con un importo complessivo di circa 4 miliardi di euro. Nel 2012, seppur con un aumento del numero dei bandi, si è registrata una forte flessione nel valore con un totale di 2,3 miliardi di gare pubblicate (-43% rispetto al 2009).

**GARE DI FINANZA DI PROGETTO IN ITALIA**  
Importi in milioni di euro

	2009		2010		2011		2012	
	Numero	Importo	Numero	Importo	Numero	Importo	Numero	Importo
Gara ad iniziativa privata	134	6.455	147	4.717	139	2.124	137	2.513
Gara a fase unica	77	2.658	103	2.002	117	1.116	97	481
Gara a fase doppia	57	3.796	44	2.715	20	997	19	1.991
Gara comma 19	-	-	-	-	2	11	21	42
Gare ad iniziativa pubblica	353	2.099	617	2.165	430	7.964	694	3.129
<b>Totale gare di finanza di progetto</b>	<b>487</b>	<b>8.553</b>	<b>764</b>	<b>6.882</b>	<b>569</b>	<b>10.088</b>	<b>831</b>	<b>5.642</b>
<b>Totale al netto delle gare con importo &gt; 500 mln di €</b>	<b>484</b>	<b>3.959</b>	<b>760</b>	<b>2.813</b>	<b>566</b>	<b>3.558</b>	<b>827</b>	<b>2.258</b>
<b>Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente</b>								
Gara ad iniziativa privata	-12,4	46,0	9,7	-26,9	-5,4	-55,0	-1,4	18,3
Gara a fase unica	1.183,3	11.456,5	33,8	-24,7	13,6	-44,3	-17,1	-56,9
Gara a fase doppia	-61,2	-13,7	-22,8	-28,5	-54,5	-63,3	-5,0	99,7
Gara comma 19	-	-	-	-	-	-	950,0	280,0
Gare ad iniziativa pubblica	40,1	60,8	74,8	3,1	-30,3	267,9	61,4	-60,7
<b>Totale gare di finanza di progetto</b>	<b>20,2</b>	<b>49,4</b>	<b>56,9</b>	<b>-19,5</b>	<b>-25,5</b>	<b>46,6</b>	<b>46,0</b>	<b>-44,1</b>
<b>Totale al netto delle gare con importo &gt; 500 mln di €</b>	<b>20,1</b>	<b>29,8</b>	<b>57,0</b>	<b>-28,9</b>	<b>-25,5</b>	<b>26,5</b>	<b>46,1</b>	<b>-36,5</b>

Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

Dal 2009, inoltre, si è assistito ad una notevole riduzione degli importi medi di gara (al netto delle grandi opere e delle opere con valore nullo o non disponibile<sup>2</sup>), passando da 12 milioni di euro ai 5 milioni del 2012 (-59%).

Diverso appare l'andamento del **mercato delle grandi opere di importo superiore ai 500 milioni di euro** che registra, dal 2003 al 2012, un totale di 22 maxi bandi per un importo 29.421 milioni di euro. Per le grandi infrastrutture, infatti, la carenza di risorse pubbliche ha reso sempre più necessario il ricorso ai capitali privati. Lo dimostrano i dati relativi all'incidenza delle maxi opere sul totale delle gare bandite che ha registrato negli anni un progressivo aumento fino a rappresentare, nel 2011 e nel 2012, la totalità delle maxi gare bandite. Si è infatti passati da un'incidenza del 36% del 2003, al 76% del 2006, all'85% del 2009 fino a raggiungere nel biennio 2011- 2012 un'incidenza del 100%.

L'analisi dei dati dei **primi 10 mesi del 2013**, rispetto allo stesso periodo del 2012, mostrano un andamento negativo, con un calo del 46,6% del numero delle gare e del 57,5% dell'importo delle iniziative bandite.

#### GARE DI FINANZA DI PROGETTO IN ITALIA

Importi in milioni di euro

	Genn-Ott 2012		Genn-Ott 2013	
	Numero	Importo	Numero	Importo
Gara ad iniziativa privata	119	2.404	91	1.162
Gara a fase unica	83	378	58	726
Gara a fase doppia	17	1.988	58	246
Gara comma 19	19	39	2	190
Gare ad iniziativa pubblica	595	2.844	290	1.069
<b>Totale gare di finanza di progetto</b>	<b>714</b>	<b>5.248</b>	<b>381</b>	<b>2.231</b>
<b>Totale al netto delle gare con importo &gt; 500 mln di €</b>	<b>711</b>	<b>1.866</b>	<b>381</b>	<b>2.231</b>
<b>Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente</b>				
Gara ad iniziativa privata			-23,5	-51,7
Gara a fase unica			-30,1	92,1
Gara a fase doppia			241,2	-87,6
Gara comma 19			-89,5	387,2
Gare ad iniziativa pubblica			-51,3	-62,4
<b>Totale gare di finanza di progetto</b>			<b>-46,6</b>	<b>-57,5</b>
<b>Totale al netto delle gare con importo &gt; 500 mln di €</b>			<b>-46,4</b>	<b>19,6</b>

Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

I dati, depurati dalle maxi opere di importo superiore ai 500 milioni di euro, confermano la riduzione (-46,4%) delle iniziative di project financing, intraprese tra gennaio e ottobre 2013, ma evidenziano un aumento (+19,6%) dell'importo delle gare bandite nel periodo considerato.

<sup>2</sup> Nel 2009 e nel 2012 il numero di gare con valore nullo o non disponibile era, rispettivamente, di 145 e 357 gare.

Da sottolineare il notevole incremento dell'importo delle iniziative intraprese, pari a 190 milioni di euro, tramite il ricorso, da parte dei privati, alla procedura regolata dal comma 19 dell'art.153 introdotta nel 2011, che consente agli operatori privati di proporre alla pubblica amministrazione interventi per la realizzazione in concessione di lavori pubblici non inseriti nella programmazione triennale, assicurando al promotore il diritto di prelazione.

Risulta, inoltre, notevolmente incrementato l'importo delle iniziative a fase unica (+92,1%), anche a fronte della lieve diminuzione del numero delle iniziative che adottato tale procedura (-31,1%), grazie alla presenza dell'opera di 323 milioni di euro per la realizzazione della Città della Salute e della Ricerca del comune di Sesto San Giovanni.

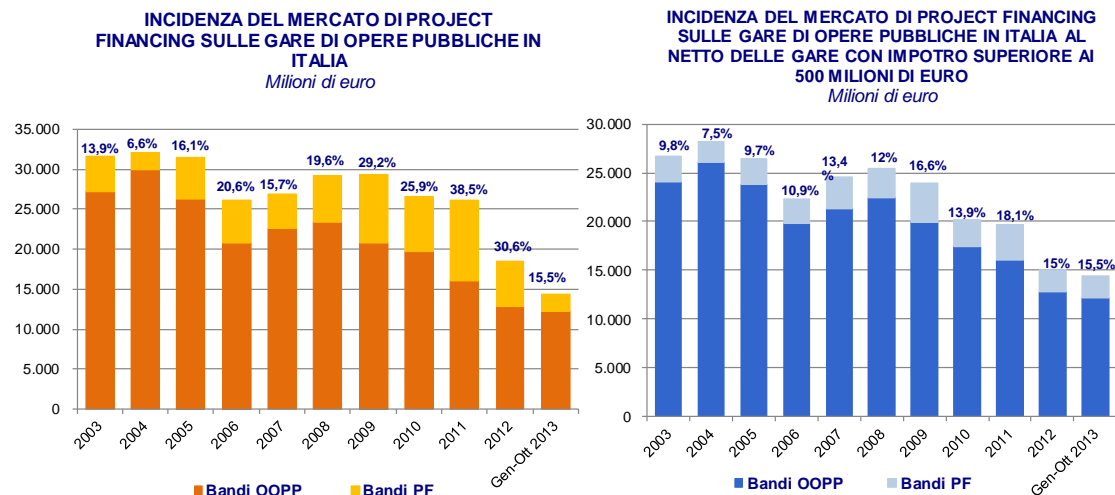
Concentrando l'analisi sulle classi d'importo si nota come le procedure di project financing vengano soprattutto utilizzate per le opere di piccolo importo. Osservando, infatti, i dati dei primi dieci mesi del 2013 constatiamo che il 91% delle opere bandite è inferiore ai 15 milioni di euro. Si evidenzia, inoltre, un lieve innalzamento degli importi medi di gara (9,4 milioni di euro) che rimangono tuttavia inferiori rispetto ai livelli pre-crisi.

#### FINANZA DI PROGETTO: RIPARTIZIONE PER CLASSI DI IMPORTO E INCIDENZA SUI BANDI PER OPERE PUBBLICHE IN ITALIA

Classi di importo (€)	2010				2011				2012				Genn-Ott 2013			
	N.ro	Importo	Importo medio	Incid. % PF/OOPP	N.ro	Importo	Importo medio	Incid. % PF/OOPP	N.ro	Importo	Importo medio	Incid. % PF/OOPP	N.ro	Importo	Importo medio	Incid. % PF/OOPP
	milioni di euro				milioni di euro				milioni di euro				milioni di euro			
Valore non disponibile	246	-	-	-	144	-	-	-	357	-	-	-	144	-	-	-
fino a 150.000	70	5	0,1	1,4	51	4	0,1	1,1	52	5	0,1	1,4	21	2	0,1	0,7
150.000 - 500.000	96	34	0,4	2,5	93	32	0,3	2,9	117	33	0,3	3,0	57	17	0,3	2,1
500.001 - 1.000.000	72	57	0,8	3,3	60	46	0,8	3,3	77	56	0,7	5,6	27	20	0,7	2,6
1.000.001 - 5.000.000	181	502	2,8	8,2	130	322	2,5	6,0	146	354	2,4	8,0	80	206	2,6	5,9
5.000.001 - 15.000.000	67	563	8,4	16,3	51	429	8,4	12,5	52	458	8,8	14,3	30	270	9,0	11,0
15.000.001 - 25.000.000	14	262	18,7	17,7	16	330	20,6	23,7	13	237	18,2	20,9	9	181	20,1	16,8
25.000.001 - 50.000.000	3	109	36,3	7,6	7	261	37,3	19,4	9	344	38,2	30,9	6	230	38,3	13,3
50.000.001 - 75.000.000	5	327	65,3	26,3	1	75	74,6	11,5	1	61	61,2	7,8	2	123	61,3	18,5
75.000.001-100.000.000	2	176	88,1	18,5	3	244	81,3	23,6	-	-	-	-	1	80	80,4	18,8
100.000.000 - 500.000.000	4	778	194,5	37,4	10	1.815	181,5	50,7	4	710	177,6	45,7	4	1.103	275,9	40,0
oltre 500.000.000	4	4.068	1.017,1	63,9	3	6.531	2.176,9	100,0	3	3.384	1.127,9	100,0	-	-	-	-
<b>Totale</b>	<b>766</b>	<b>6.882</b>	<b>13,2</b>	<b>25,9</b>	<b>569</b>	<b>10.088</b>	<b>23,7</b>	<b>38,5</b>	<b>831</b>	<b>5.642</b>	<b>11,9</b>	<b>30,6</b>	<b>381</b>	<b>2.231</b>	<b>9,4</b>	<b>15,5</b>
Valore non disponibile	246	-	-	-	144	-	-	-	357	-	-	-	144	-	-	-
<b>Fino a 1.000.000</b>	<b>238</b>	<b>96</b>	<b>0,4</b>	<b>2,7</b>	<b>204</b>	<b>81</b>	<b>0,4</b>	<b>2,8</b>	<b>246</b>	<b>94</b>	<b>0,4</b>	<b>3,9</b>	<b>105</b>	<b>39</b>	<b>0,4</b>	<b>2,1</b>
<b>1.000.000 a 5.000.000</b>	<b>181</b>	<b>502</b>	<b>2,8</b>	<b>8,2</b>	<b>130</b>	<b>322</b>	<b>2,5</b>	<b>6,0</b>	<b>146</b>	<b>354</b>	<b>2,4</b>	<b>8,0</b>	<b>80</b>	<b>206</b>	<b>2,6</b>	<b>5,9</b>
<b>5.000.001-15.000.000</b>	<b>67</b>	<b>563</b>	<b>8,4</b>	<b>16,3</b>	<b>51</b>	<b>429</b>	<b>8,4</b>	<b>12,5</b>	<b>52</b>	<b>458</b>	<b>8,8</b>	<b>14,3</b>	<b>30</b>	<b>270</b>	<b>9,0</b>	<b>11,0</b>
<b>15.000.000-50.000.000</b>	<b>17</b>	<b>371</b>	<b>21,8</b>	<b>12,8</b>	<b>23</b>	<b>591</b>	<b>25,7</b>	<b>21,6</b>	<b>22</b>	<b>580</b>	<b>26,4</b>	<b>25,8</b>	<b>15</b>	<b>410</b>	<b>27,4</b>	<b>14,7</b>
<b>50.000.000-500.000.000</b>	<b>11</b>	<b>1.281</b>	<b>116,5</b>	<b>30,0</b>	<b>14</b>	<b>2.133</b>	<b>152,4</b>	<b>40,5</b>	<b>5</b>	<b>772</b>	<b>154,4</b>	<b>28,6</b>	<b>7</b>	<b>1.306</b>	<b>186,6</b>	<b>33,9</b>
<b>oltre 500.000.000</b>	<b>4</b>	<b>4.068</b>	<b>1.017</b>	<b>63,9</b>	<b>3</b>	<b>6.531</b>	<b>2.177</b>	<b>100,0</b>	<b>3</b>	<b>3.384</b>	<b>1.128</b>	<b>100,0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Totale al netto delle gare con importo &gt; 500 mln di €</b>	<b>760</b>	<b>2.813</b>	<b>5,5</b>	<b>13,9</b>	<b>566</b>	<b>3.557</b>	<b>8,4</b>	<b>18,1</b>	<b>828</b>	<b>2.259</b>	<b>4,8</b>	<b>15,0</b>	<b>381</b>	<b>2.231</b>	<b>9,4</b>	<b>15,5</b>

Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

Osservando l'incidenza del mercato del project financing sulle gare delle opere pubbliche in Italia, constatiamo che dal 2003 al 2012 tale procedura ha mostrato un'incidenza importante, passando dal 13,9% del 2003, al 15,7% del 2007, al 25,9% del 2010, al 38,5% del 2011 fino al 30,6% del 2012. Tra gennaio ed ottobre 2013 l'incidenza sembra essere più contenuta, attestandosi al 15,5%.



\* La legge 201 del 22 dicembre 2008 ha elevato da 100.000 a 500.000 euro la soglia di importo entro la quale è consentito affidare appalti mediante procedura negoziata (senza pubblicazione del bando) e \*\* il decreto legge n. 70 del 13 maggio 2011 ha elevato da 500.000 a 1.000.000 di euro la soglia entro la quale è consentito affidare appalti mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando. Ai fini di una omogeneità dei dati relativi al project financing relativi ai bandi di lavori pubblici, si è proceduto ad effettuare l'incidenza delle gare di finanza di progetto sul totale dei bandi per opere pubbliche al netto delle suddette gare

Elaborazione ANCE su dati INFOPLUS e INFOPIEFIE.IT promosso da UNIONCAMERE/CIPE-UTFP/ANCE e realizzato da CRESME Europa Servizi

Depurando l'analisi dalle maxi gare di importo superiore ai 500 milioni di euro, la quota di project financing sul totale del mercato dei lavori pubblici diminuisce. Al netto delle gare più grandi, quindi, la percentuale di opere bandite tramite la procedura di finanza di progetto, rispetto al totale pubblicato, è pari al 9,8% nel 2003, 13,4% nel 2007, il 16,6% nel 2009, il 18% nel 2011 e il 15% nel 2012. Tra gennaio e ottobre 2013 l'incidenza registrata è del 15,5%.

Le **categorie di opere** che hanno maggiormente ricorso alla gara su proposta del promotore, nei primi dieci mesi del 2013, sono state: cimiteri (27 gare per un importo complessivo di 108 milioni di euro), Impiantistica varia<sup>3</sup> (15 gare per un valore di 185 milioni di euro), impianti sportivi (15 gare per 72 milioni di euro) e parcheggi (8 iniziative da 48 milioni di euro).

I bandi dall'importo maggiore, invece, riguardano la progettazione, la realizzazione e gestione della Città della Salute e della Ricerca nel Comune di Sesto San Giovanni (323 milioni di euro) e della superstrada a pedaggio denominata "Via del mare" per il collegamento A4 – Jesolo e litorali (201 milioni di euro).

Inoltre va evidenziata la pubblicazione del bando per la realizzazione della nuova Casa Circondariale di Bolzano (72 milioni di euro), che, se portata a termine, sarà la prima struttura penitenziaria realizzata in Italia con la procedura del project financing.

Tra le gare ad iniziativa pubblica la tipologia di opere più bandita è relativa agli impianti fotovoltaici (160 gare per un importo complessivo di 61 milioni di euro), seguita dagli impianti sportivi (30 gare per 38 milioni di euro) e dagli interventi di riqualificazione (20 gare per un valore di 43 milioni di euro) e di impiantistica varia (17 gare da 479 milioni di euro).

<sup>3</sup> Ricadono all'interno della categoria impiantistica varia gli interventi che hanno ad oggetto la realizzazione e gestione degli impianti di illuminazione, le centrali di cogenerazione, le reti di comunicazione a banda larga, le reti di teleriscaldamento, gli impianti eolici, ecc.

Per quanto riguarda il valore economico delle gare bandite, le opere dall'importo maggiore riguardano la progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione del termovalorizzatore per i rifiuti stoccati in balle in Regione Campania (316 milioni di euro) e del collegamento stradale Loppio – Alto Garda (264 milioni di euro).

<b>GARE AD INIZIATIVA PRIVATA</b> Ripartizione per categoria di opera Genn - Ott 2013 - Importi in mln di €					<b>GARE AD INIZIATIVA PUBBLICA</b> Ripartizione per categoria di opera Genn - Ott 2013 - Importi in mln di €						
	Numero	Importo	Importo min	Importo medio	Importo max		Numero	Importo	Importo min	Importo medio	Importo max
Cimiteri	27	108	0,2	4,0	50,3	Impianti fotovoltaici	160	61	0,4	0,38	14,0
Impiantistica varia	15	185	0,3	12,4	49,3	Impianti sportivi	30	38	0,3	1,28	7,0
Impianti sportivi	15	73	0,9	4,8	24,0	Riqualificazione	20	43	0,2	2,14	21,5
Parcheggi	8	48	1,2	6,0	12,0	Impiantistica varia	17	479	0,8	28,16	316,0
Impianti fotovoltaici	5	11	0,8	2,1	3,2	Parcheggi	13	7	0,3	0,50	2,2
RSA	5	7	0,4	1,3	4,0	Cimiteri	13	29	0,2	2,26	10,9
Riqualificazione	5	78	1,6	15,6	22,8	Turismo	12	88	0,8	7,32	80,4
Turismo	3	9	0,3	3,0	7,0	RSA	9	23	0,2	2,51	6,0
Ricettività	2	1	0,2	0,3	0,5	Approdi turistici	5	22	0,2	4,32	20,4
Mercati e Commercio	2	47	0,2	23,4	44,7	Ricettività	5	1	0,1	0,3	0,6
Istruzione	1	0	0,3	0,3	0,3	Mercati e Commercio	4	6	0,3	1,60	4,3
Carceri	1	72	72,3	72,3	72,3	Sanità	1	9	9,0	9,00	9,0
Strade	1	201	201,0	201,0	201,0	Strade	1	264	263,5	263,5	263,5
Ospedali	1	323	323,1	323,1	323,1	<b>Totale</b>	<b>290</b>	<b>1.069</b>	<b>0,1</b>	<b>3,7</b>	<b>316,0</b>
<b>Totale</b>	<b>91</b>	<b>1.162</b>	<b>0,2</b>	<b>12,8</b>	<b>323,1</b>						

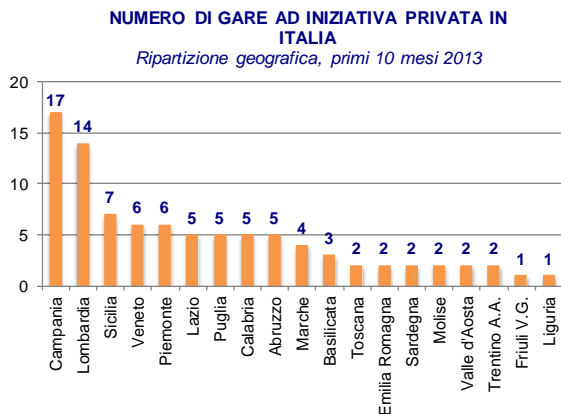
Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

Per quanto concerne gli **enti appaltanti**, i Comuni continuano a rimanere negli anni i soggetti più attivi per entrambe le tipologie di gare con oltre l'80% delle gare bandite. Le gare di maggior importo sono state pubblicate da Infrastrutture Lombarde S.p.a.<sup>4</sup> e dalle Regioni.

A **livello territoriale**, la Campania è la regione che, nei primi dieci mesi del 2013, ha bandito più gare ad iniziativa privata (17), mentre per quanto riguarda le gare ad iniziativa pubblica, la Lombardia risulta la regione che, nello stesso periodo, ha bandito un maggior numero di gare (47).

<sup>4</sup> *Infrastrutture Lombarde S.p.a* è una Società di capitali interamente partecipata da Regione Lombardia ai sensi delle Leggi Regionali 29 ottobre 1998, n. 22 e 2 dicembre 1994, n. 36, costituita nel 2003 allo scopo di coordinare la realizzazione di nuovi progetti infrastrutturali in attuazione al "Piano straordinario per lo sviluppo delle infrastrutture lombarde 2002/2010".





Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

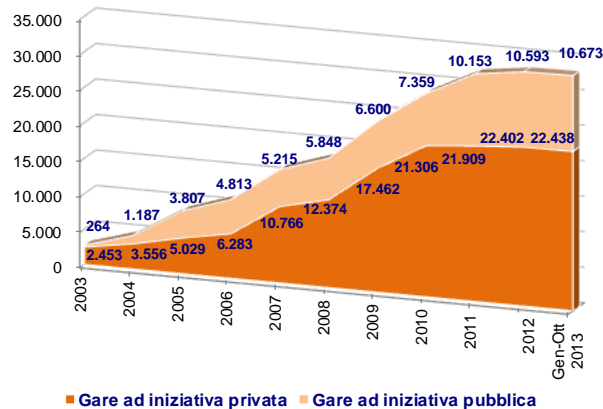


Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

## Le Aggiudicazioni

Tra gennaio 2003 e ottobre 2013 sono state aggiudicate **1.896 opere** di finanza di progetto per un importo totale di **33.111 milioni di euro**, di cui 22.438 milioni di euro per gare su proposta del promotore e 10.673 milioni di euro per gare ad iniziativa pubblica.

**AGGIUDICAZIONI DI GARE DI FINANZA DI PROGETTO IN ITALIA**  
2003 - Primi 10 mesi 2013  
Valori in milioni di euro cumulati



Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

In termini percentuali, ciò si traduce **nel 38% di gare bandite che sono arrivate all'aggiudicazione e rappresentano il 55% del valore totale.**

## AGGIUDICAZIONI DI GARE DI FINANZA DI PROGETTO IN ITALIA

Importi in milioni di euro

	2009		2010		2011		2012		Genn-Ott 2013	
	Numero	Importo	Numero	Importo	Numero	Importo	Numero	Importo	Numero	Importo
Gare ad iniziativa privata	129	5.088	59	3.844	39	604	46	493	36	540
Gara a fase unica	3	13	17	262	28	336	34	390	20	490
Gara doppia fase	126	5.075	42	3.582	11	268	6	76	7	22
Gara comma 19	-	-	-	-	-	-	6	27	9	28
Gare ad iniziativa pubblica	136	752	131	759	105	2.795	98	440	80	191
<b>Totale gare di finanza di progetto</b>	<b>265</b>	<b>5839</b>	<b>190</b>	<b>4603</b>	<b>144</b>	<b>3398</b>	<b>144</b>	<b>933</b>	<b>116</b>	<b>731</b>
<b>Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente</b>										
Gare ad iniziativa privata			-54,3	-24,5	-33,9	-84,3	17,9	-18,3	-12,2	12,8
Gara a fase unica			466,7	1.955,4	64,7	28,3	21,4	16,1	-37,5	28,7
Gara doppia fase			-66,7	-29,4	-73,8	-92,5	-45,5	-71,5	16,7	-71,2
Gare ad iniziativa pubblica			-3,7	1,0	-19,8	268,3	-6,7	-84,3	21,2	-50,3
<b>Totale gare di finanza di progetto</b>			<b>-28,3</b>	<b>-21,2</b>	<b>-24,2</b>	<b>-26,2</b>	<b>0,0</b>	<b>-72,5</b>	<b>8,4</b>	<b>-15,4</b>

Elaborazione Ance su dati Infopieffe.it promosso da Unioncamere/Cipe-UTFP/Ance e realizzato da Cresme Europa Servizi

**Nei primi 10 mesi del 2013 sono state aggiudicate 116 gare per un valore di 731 milioni di euro, in aumento, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, dell'8,4% in termini di numero di gare ma in diminuzione del 15,4% in termini importo di iniziative aggiudicate.**

Rispetto allo stesso periodo del 2012, il numero delle gare aggiudicate ad iniziativa pubblica e privata si caratterizzano per andamenti contrapposti. Il numero delle aggiudicazioni delle gare ad iniziativa pubblica risultano in aumento (+21,2%) mentre l'importo risulta dimezzato (-50,3%), viceversa le aggiudicazioni delle gare ad iniziativa privata segnano una contrazione (-12,2%) mentre il valore delle gare segnano un lieve aumento (+12,8%).

Tra le gare su proposta del promotore, i cimiteri sono la **categoria di opera** che ha registrato il maggior numero di aggiudicazioni nei primi 10 mesi del 2013 (10 gare per 38 milioni di euro), seguono le opere di impiantistica varia ( 8 gare da 36 milioni di euro) e dai parcheggi (5 gare per un importo di 32 milioni di euro). Da evidenziare le due maggiori aggiudicazioni in termini di valore riguardati la realizzazione e gestione del nuovo Presidio ospedaliero di Livorno, comprensivo dell'ospedale di comunità, dell'Hospice e della riabilitazione ospedaliera(191 milioni di euro) e del complesso immobiliare denominato "Campidoglio 2", costituente il nuovo polo degli Uffici di Roma Capitale (193 milioni di euro).

Il maggior numero di aggiudicazioni di gare ad iniziativa pubblica ha riguardato gare per la realizzazione di impianti fotovoltaici (38 gare per 10 milioni di euro), seguono gli interventi di impiantistica varia (10 gare per 100 milioni di euro) e i cimiteri (8 gare da 5 milioni di euro).

**AGGIUDICAZIONI GARE AD INIZIATIVA PRIVATA**  
 Ripartizione per categoria di opera  
 Genn-Ott 2013  
 Importi in mln di €

	Numero	Importo	Importo min	Importo medio	Importo max
Cimiteri	10	38	0,3	3,8	14,1
Impiantistica varia	8	36	0,5	4,4	10,4
Parcheggi	5	32	0,4	6,4	9,5
Rsa	3	3	0,7	1,1	1,3
Impianti sportivi	3	8	0,5	2,6	5,5
Impianti fotovoltaici	2	14	4,4	7,1	9,7
Porti	1	23	23,0	23,0	23,0
Riqualificazione	1	2	2,0	2,0	2,0
Insedimenti industriali e direzionali	1	193	193,0	193,0	193,0
Ospedali	1	191	191,0	191,0	191,0
Trasporti	1	0,7	0,7	0,7	0,7
<b>Totale</b>	<b>36</b>	<b>540</b>	<b>0,3</b>	<b>15,0</b>	<b>193,0</b>

**AGGIUDICAZIONI GARE AD INIZIATIVA PUBBLICA**  
 Ripartizione per categoria di opera  
 Genn-Ott 2013  
 Importi in mln di €

	Numero	Importo	Importo min	Importo medio	Importo max
Impianti fotovoltaici	38	10	0,2	0,3	3,0
Impiantistica varia	10	100	0,2	10,0	35,0
Cimiteri	8	5	0,1	0,7	3,0
Impiantisti sportivi	5	15	0,5	3,0	11,0
Parcheggi	5	20	0,3	4,0	12,6
Riqualificazione	5	24	0,2	4,8	15,4
Porti	3	-	-	-	-
Rsa	3	6	0,3	1,9	3,6
Istruzione	2	2	0,2	0,8	1,3
Sanità	1	9	9,0	9,0	9,0
<b>Totale</b>	<b>80</b>	<b>191</b>	<b>0,2</b>	<b>2,4</b>	<b>35,0</b>

Elaborazione ANCE su dati INFOPIEFEE.IT promosso da UNIONCAMERE/CIPE-UTFP/ANCE e realizzato da CRESME Europa Servizi